

Zmluva

o užívaní Poľovného revíru č.6 Zemplínska Teplica - **DODATOK**

ktorý podľa ust. § 10 ods.7 a nasl. Zák. č. 115/2013 Zz. uzatvárajú:

1. **Obec Nový Ruskov**

v zastúpení: Ing. Ján Borovský – starosta

sídlo: Sv. Cyrila a Metoda č. 155/113

075 01 Nový Ruskov

IČO: 00331791

splnomocnený k podpisu tohto Dodatku Zhromaždením vlastníkov poľovných pozemkov v PR č. 6 Zemplínska Teplica zo dňa 26.06.2014 na základe Notárskej zápisnice sp. zn. N 426/2014, Nz 24784/2014, NCRIs 25246/2014 zo dňa 30.06.2014.

(ďalej len ako *prenajímateľ*)

a

2. **Poľovnícke združenie NOMŠA**

so sídlom: Zemplínska Teplica č. 386/2.

v zastúpení: Michal Bartko – predseda

IČO: 00178144010

(ďalej len ako *užívateľ*)

ktorí prehlasujú, že ich zmluvná vôľa je slobodná, vážna, nikým a ničím neobmedzená, sú spôsobilí na právne úkony a v oboch prípadoch sa jedná o štatutárnych zástupcov kompetentných k podpisu tohto Dodatku.

Čl. I

1./ Poľovný revír č. 6 Zemplínska Teplica bol uznaný na základe Rozhodnutia Okresného úradu v Trebišove, odbor pozemkový, poľnohospodárstva a lesného hospodárstva č. j.: D 2003/00433- Ga zo dňa 14.10.2003 na častiach katastrálnych území podľa priloženej mapy o celkovej výmere 2 509,65 ha a rozhodnutím Okresného úradu Trebišov, pozemkový a lesný odbor sp. zn. OÚ – TV- PLO – 2014/008108-5 zo dňa 04.09.2014, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 29.09.2014 a ktorým boli zmenené hranice tohto PR, ktorého celková výmera je **2 716,56 ha**.

Hranice PR č. 6 Zemplínska Teplica: Východiskový bod – severný okraj Obce V. Ozorovce na št. ceste k. ú. Veľké a Malé Ozorovce. Odtiaľ ide hranica severozápadným smerom po kat. hranici, okolo cintorína topoľovou alejou, ďalej potokom Kašín severozápadným smerom až na okraj lesa (k južnej hranici dielca 549). Tu sa hranica stáča na juhozápad k južnému cípu lesa (južný cíp dielca č. 550). Tam sa hranica stáča na severozápad po poľnej ceste až k hranici lesa (dielec 551). Odtiaľ pokračuje smer juhozápad južným okrajom dielca 551 až lesnej ceste nad potokom Číža (východný cíp dielca 571). Tam sa stáča na sever a pokračuje po lesnej ceste až ku kóte (HK9). Potom smeruje po potoku hore severozápadným smerom cca 1000 m až k rázcestiu (pri HK7). Odtiaľ pokračuje smerom na severozápad po lesnej ceste k vlastníckej hranici lesa Obce Nový Ruskov v dĺžke cca 30 m. Ďalej smeruje severne po vlastníckej hranici (hranica lesného porastu dielec 565- 566, 606) v dĺžke cca 370 m, v cípe vlastníckej hranice lesa Obce Nový Ruskov sa hranica lomí na juhozápad a pokračuje po vlastníckej hranici lesa Obce Nový Ruskov po vyrúbanej linke (severná časť dielca 565 až po HK 64). Po cca 40 m sa lomí na juh ďalej po vlastníckej hranici lesa Obce Nový Ruskov až k lesnej ceste. Ďalej hranica pokračuje po lesnej ceste (zväžnici) smerom na juh až na lesný sklad (SK 6), odtiaľ zväžnicou - lesnou cestou na okraj dielca 19 na majetkovú hranicu majetku fy UNICO Trebišov. Tu sa opäť lomí smerom západným po uvedenej majetkovej hranici, ktorú tvorí vyrúbaná linka križujúca lesné dielce až po potok Helmec kat. hranicu Z. Teplica – Slanské N. Mesto. Tu sa hranica lomí smerom južným po potoku Helmec, ktorý je zároveň okresnou hranicou Trebišov- Košice –okolie až na okraj lesa, kde sa odkláňa od potoka Helmec a ide okresnou hranicou, križujúca št. cestu Z. Teplica – Slanské N. Mesto v dĺžke cca 3 km až po horizont – stret 4 k. ú. Z. Teplica, Egreš, Slivník a Slanské N. Mesto. Hranica revíru pokračuje po kat. hranici Slivník – Egreš, ktorú tvorí terénny zlom v dĺžke cca 1800 m po stret

s hranicou k. ú. Čelovce- Egreš, kde sa hranica lomí smerom východným až po železničnú trať Trebišov – Slanec. Hranica pokračuje po žel. trati smerom do Trebišova až za Obec Egreš po mostík nad potokom Čiža. Tu sa hranica lomí smerom severným po potoku Čiža až k vodnej nádrži Veľké Ozorovce, tu obchádza z východnej strany, pokračuje kanálom až do Obce V. Ozorovce a po št. ceste do východiskového bodu.

2./ V súlade s ust. § 5 ods.4 v spojení s ust. § 10 ods.7 a nasl. Zák. č. 115/2013 Z.z., ktorým sa mení a dopĺňa Zák. č. 274/2009 Z.z. – O poľovníctve a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení Zák. č. 72/2012 Z.z. a o zmene a doplnení Zák. č. 326/2005 Z. z. – O lesoch v znení neskorších predpisov (*dalej len ako Zákon o poľovníctve*) dňa 26.06.2014 prijalo Zhromaždenie vlastníkov poľovných pozemkov (*dalej len ako Zhromaždenie*) v PR č. 6 Zemplínska Teplica uznesenie, ktorým boli zmenené hranice tohto PR a ktorým zároveň bol daný do užívania tento PR pre užívateľa za podmienok stanovených v zmluve zo dňa 19.12.2013, vrátane tohto Dodatku. V súlade s ust. § 5 ods. 4 Zák. o poľovníctve rozhodlo o zmene hraníc PR, vrátane užívania PR č. 6 Zemplínska Teplica Zhromaždenie 57,98% väčšinou vlastníkov počítanou podľa pričlenenej výmery poľovných pozemkov v uznanom PR č. 6 Zemplínska Teplica a priebeh tohto Zhromaždenia je osvedčený Notárskou zápisnicou pod sp. zn.: *N 426/2014, Nz 24784/2014, NCRIs 25246/2014* zo dňa 30.06.2014 vyhotovenou Notárskym úradom v Sečovciach, JUDr. Alexandrom Demeterom, *notárom*.

3./ Predmetom tejto zmluvy je postúpenie užívania časti Poľovného revíru č. 6 Zemplínska Teplica vo výmere 119,7731 ha užívateľovi za účelom výkonu práva poľovníctva na týchto poľovných pozemkoch, ktoré sú vo vlastníctve prenajímateľa:

- Obec Nový Ruskov, 075 01 Nový Ruskov, IČO: 00331791, vlastník s výmerou 119,7731 ha, čo predstavuje 57,88% z pričlenenej výmery poľovných pozemkov (206,90 ha),

čiže spolu je predmetom nájmu pre užívateľa podľa tohto dodatku výmera 119,7731 ha, čo predstavuje **57,88 %** z pričlenenej výmery PR č. 6 Zemplínska Teplica, v k. ú. Zemplínska Teplica, a to podľa účasti vlastníkov poľovných pozemkov na Zhromaždení dňa 26.06.2014.

ČI. II

Podpísaním tohto dodatku prenajímateľ dáva do užívania časť PR č. 6 Zemplínska Teplica vo 119,7731 ha užívateľovi v súlade s ust. §5 ods. 4 druhá veta Zák. o poľovníctve s tým, že poľovné pozemky tvoriace tento PR bude užívateľ užívať len na výkon práva poľovníctva v súlade s príslušnými ust. Zák. o poľovníctve, podľa čoho môže užívateľ pri výkone práva poľovníctva na prenajaté pozemky vstupovať v nevyhnutnej miere (*táto nevyhnutnosť vyplýva zo zákona*) a nevyužívať tieto pozemky na žiadny iný, než v tejto zmluve dohodnutý účel.

ČI. III

Účastníci tohto dodatku sa dohodli o náhrade za užívanie pričlenených poľ. pozemkov k PR č. 6 Zemplínska Teplica v prospech prenajímateľa vo výške **1,20.- EUR** za 1 ha ročne, ktorú uhradí užívateľ prenajímateľovi na základe faktúry, ktorú predloží prenajímateľ užívateľovi za každý rok užívania poľ. pozemkov vo výmere 119,7731 ha počas platnosti pôvodnej zmluvy o užívaní PR č. 6 Zemplínska Teplica zo dňa 19.12.2013.

Zároveň zmluvné strany súhlasia s tým, že neuhradenie úhrady za užívanie PR z dôvodu neposkytnutia súčinnosti zo strany vlastníka poľovného pozemku nie je dôvodom na výpoveď zo strany vlastníka poľovných pozemkov.

ČI. IV.

1. / Tento Dodatok uzatvárajú jeho účastníci na obdobie **trvania platnosti a účinnosti pôvodnej Zmluvy o užívaní PR č.6 Zemplínska Teplica zo dňa 19.12.2013** a podlieha evidencii na Okresnom úrade, pozemkovom a lesnom odbore v Trebišove v súlade s ust. § 16 ods. 1 Zák. o poľovníctve.

2./ Pre zánik tohto Dodatku akoukoľvek formou platia ust. § 17 Zákona o poľovníctve, to všetko v návaznosti na prípadné rozhodnutie kompetentného lesného úradu o uznaní, resp. zmeny Poľovného revíru č. 6 Zemplínska Teplica, ktorého sa užívanie poľovných pozemkov bezprostredne dotýka.

Či. V

Podmienky pre užívanie pozemkov zostávajú v platnosti podľa pôvodnej zmluvy o užívaní PR zo dňa 19.12.2013.

Či. VI

1./ V súlade s ust. § 17 ods. 1 Zák. o poľovníctve súhlasia zmluvné strany so zánikom tohto dodatku podľa pôvodnej zmluvy zo dňa 19.12.2013.

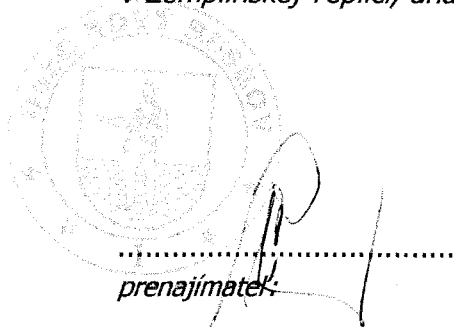
Či. VII

1./ Tento Dodatok je vyhotovený v 3 exemplároch, z ktorých po jeho evidencii na Okresnom úrade, pozemkový a lesný odbor Trebišov podľa ust. § 16 ods. 1 Zák. o poľovníctve obdržia účastníci po jednom vyhotovení a 1 exemplár zostáva pre orgán štátnej správy na úseku poľovníctva.

2./ Tento Dodatok je právne záväzným medzi jeho účastníkmi a je platný dňom jeho podpísania všetkými zmluvnými stranami a **právne účinky** nadobúda dňom vyznačeným pri jeho zaevidovaní na Okresnom úrade, pozemkový a lesný odbor v Trebišove podľa ust. § 16 ods. 1, v spojení s ust. §10 ods.7 Zák. o poľovníctve.


3./ Dodatok tvorí neoddeliteľnú súčasť Zmluvy o užívaní PR č. 6 Zemplínska Teplica zo dňa 19.12.2013.

V Zemplínskej Teplici, dňa 30.09. 2014



.....
prenajímateľ:

POLOVNÍCKE ZDRUŽENIE
"NOMŠA"
so sídlom ①
v ZEMPLÍNSKEJ TEPLICI



.....
užívateľ: