

# Kúpna zmluva č. 1/2018

Uzavretá v Novom Ruskove dňa 12. februára 2018

a to medzi:

Popreňák Ján r. Popreňák, Ing., nar.: 05.08.1931  
Ruskov, PSČ 075 01, SR,

M.R.Štefánika 23, Nový

na strane jednej ako predávajúcim

- a -

Obec Nový Ruskov, IČO: 331791, sídlo Sv. Cyrila a Metoda 155, Nový Ruskov, 075 01, SR,  
zastúpená starostom obce Ing. Jánom Borovským, 075 01, SR; na strane druhej ako kupujúci

*Predmet zmluvy:*

Článok I.

Popreňák Ján. je spoluvlastníkom nehnuteľnosti nachádzajúcich sa:

V k.ú. Malý Ruskov

List vlastníctva	Parcelné číslo KN-E	Druh pozemku	Výmera v m <sup>2</sup>	Spoluvlastnícky podiel	Kúpna cena za 1 ha
611	133/ 2	Trvalé trávne porasty	193	V celku	5000 Eur
	181/ 1	Orná pôda	26		

Celková výmera prevádzaných plôch predstavuje 219 m<sup>2</sup>

Zmluvné prejavy

Článok II.

Popreňák Ján týmto odpredáva Obci Nový Ruskov do jej vlastníctva svoje horeopísané nehnuteľnosti za kúpnu cenu 109,50 Eur, slovom: sto deväť Eur a päťdesiat centov.

Kúpna cena bude predávajúcemu uhradená do 30 dní od povolenia vkladu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností.

Obec Nový Ruskov predmetné nehnuteľnosti od Ing. Jána Popreňáka do svojho vlastníctva za vyjednaných podmienok odkupuje.

Článok III.

*Ostatné ustanovenia:*

Predávajúci prehlasujú, že uvedené nehnuteľnosti odpredávajú bez ťiarch a záväzkov.

Poplatky spojené s touto zmluvou znáša kupujúci. Kupujúci predmet zmluvy v prírode i stav právny pozná. Táto zmluva nadobudne platnosť podpisom zmluvných strán.

Účastníci zmluvy sa dohodli, že návrh na vklad vlastníckeho práva týkajúcich sa horeopísaných nehnuteľností do katastra podá kupujúci Obec Nový Ruskov.

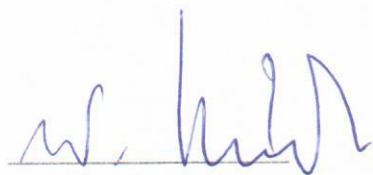
Účinnosť tejto zmluvy nastane dňom povolenia vkladu do katastra nehnuteľností. Práva a povinnosti vlastníka nehnuteľnosti prechádzajú na kupujúceho dňom vkladu do katastra nehnuteľností.

Účastníci zmluvy týmto prehlasujú, že sú oprávnení s predmetom zmluvy nakladať, zmluvné prejavy sú dostatočne zrozumiteľné a určité, zmluvná voľnosť nie je obmedzená a právny úkon je urobený v predpísanej forme.

Táto zmluva sa vyhotovuje v 4 vyhotoveniach; každá zo strán obdrží po jednom vyhotovení, dva vyhotovenia zmluvy budú prílohou návrhu na vklad vl. práva do katastra nehnuteľností.

Táto zmluva bola účastníkmi prečítaná, schválená a naznak súhlasu podpísaná.

V Novom Ruskove, dňa 12. februára 2018



Ing. Ján Popreňák

